BUPATI LAMPUNG BARAT
PROVINSI LAMPUNG

KEPUTUSAN BUPATI LAMPUNG BARAT
NOMOR : B/ 408 /KPTS/IV.01/2022

TENTANG

PELEPASAN HAK BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, BANGUNAN DAN INSTALASI AIR BERSIH KEPADA KEJAKSAAN NEGERI LAMPUNG BARAT

BUPATI LAMPUNG BARAT,

Menimbang : a. bahwa dalam rangka mendukung tugas dan fungsi serta pelayanan Kantor Kejaksaan Negeri Lampung Barat, Pemerintah Daerah akan melepaskan hak barang milik daerah berupa tanah, bangunan dan instalasi air bersih sesuai dengan mekanisme peraturan perundang-undangan;

b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan dalam rangka tertib administrasi barang milik daerah perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Pelepasan Hak Barang Milik Daerah berupa Tanah, Bangunan dan Instalasi Air Bersih kepada Kejaksaan Negeri Lampung Barat;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1991 tentang Pembentukan Kabupaten Daerah Tingkat II Lampung Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1991 Nomor 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3452);

2. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);

3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 246, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6736);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);

7. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 14 Tahun 2021;

8. Peraturan Daerah Kabupaten Lampung Barat Nomor 1 Tahun 2020 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;

Memperhatikan : Keputusan Bupati Lampung Barat Nomor : B/393 /KPTS/IV.01/2022 tentang Hibah Barang Milik Daerah berupa Tanah, Bangunan dan Instalasi Air Bersih kepada Kejaksaan Negeri Lampung Barat dalam rangka mendukung tugas dan fungsi Kejaksaan Negeri Lampung Barat;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan :

KESATU : Melakukan Pelepasan Hak Barang Milik Daerah berupa Tanah, Bangunan dan Instalasi Air Bersih dengan rincian sebagaimana tercantum dalam lampiran keputusan ini.

KEDUA : Pelepasan Hak sebagaimana dimaksud diktum kesatu adalah berupa :

a. tanah dengan luas 1.689,5 m^2 *(Seribu enam ratus delapan puluh sembilan koma lima meter persegi)*;

b. bangunan dengan seluas 112 m^2 *(Seratus dua belas meter persegi)*; dan

c. instalasi air bersih rumah dinas Kajari sebagaimana bukti kepemilikan yang tersimpan dalam arsip Pemerintah Daerah, selanjutnya disebut Pelepasan Hak.

KETIGA : Pelepasan Hak berupa tanah, bangunan dan instalasi air bersih akan digunakan sebagai perluasan Kantor Kejaksaan Negeri Lampung Barat.

KEEMPAT : Nilai Perolehan Pelepasan Hak adalah :

a. tanah setara dengan nilai perolehan Rp.585.411.826,- *(Lima ratus delapan puluh lima juta empat ratus sebelas ribu delapan ratus dua puluh enam rupiah)*;

b. bangunan gedung arsip Kejaksaan Negeri Liwa setara dengan nilai perolehan Rp.546.444.000,- *(Lima ratus empat puluh enam juta empat ratus empat puluh empat ribu rupiah)*; dan

c. instalasi air bersih rumah dinas Kajari setara dengan nilai perolehan Rp.49.485.000,- *(Empat puluh sembilan juta empat ratus delapan puluh lima ribu rupiah)*

KELIMA : Pengelola Barang melakukan penatausahaan atas pelepasan hak berupa tanah, bangunan dan instalasi air bersih tersebut berdasarkan peraturan perundang-undangan dengan melakukan penghapusan atas tanah, bangunan dan instalasi air bersih tersebut dari Daftar Barang Milik Daerah.

KEENAM : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Liwa
pada tanggal 18 November 2022

BUPATI LAMPUNG BARAT,

ttd.

PAROSIL MABSUS

Tembusan:

1. Pimpinan DPRD Kabupaten Lampung Barat;
2. Inspektur Kabupaten Lampung Barat;
3. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Lampung Barat;
4. Kepala Dinas PU dan Perumahan Rakyat Kabupaten Lampung Barat;
5. Kepala Bagian Hukum Setdakab Lampung Barat.

LAMPIRAN : KEPUTUSAN BUPATI LAMPUNG BARAT
NOMOR : B/ 908 /KPTS/IV.01/2022
TANGGAL : 18 November 2022

PELEPASAN HAK BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH, BANGUNAN DAN INSTALASI AIR BERSIH KEPADA KEJAKSAAN NEGERI LAMPUNG BARAT

I. TANAH

No. Urut	Jenis Barang/Nama Barang	Nomor		Luas m²	Tahun Pengadaan	Letak/Alamat	Status Tanah			Penggunaan	Asal Usul	Nilai Perolehan (Rp.)	Ket.
		Kode Barang	Reg.				Hak	Sertifikat Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1.3.1.01.01.04.001	1	1.689,5	2018	Lingk.Suka Menanti I Kelurahan Pasar Liwa Kec. Balik Bukit Kab. Lampung Barat.	Pakai	-	-	Perluasan Kantor Kejaksaan Negeri Lampung Barat.	APBD	585.411.826,-	Kelurahan Pasar Liwa

II. BANGUNAN GEDUNG ARSIP KEJAKSAAN NEGERI LAMPUNG BARAT

No. Urut	Jenis Barang/Nama Barang	Nomor		Luas m²	Tahun Pengadaan	Letak/Alamat	Status Bangunan			Penggunaan	Asal Usul	Nilai Perolehan (Rp.)	Ket.
		Kode Barang	Reg				Hak	Sertifikat Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1.3.3.01.01.01.001	1	112	2016	Lingk.Suka Menanti I Kelurahan Pasar Liwa Kec. Balik Bukit Kab. Lampung Barat.	Pakai	-	-	Bangunan Gedung Arsip Kejaksaan Negeri Lampung Barat	APBD	546.444.000,-	Kelurahan Pasar Liwa

III. INSTALASI AIR BERSIH RUMAH DINAS KAJARI

No. Urut	Jenis Barang/Nama Barang	Nomor		Luas m²	Tahun Pengadaan	Letak/Alamat	Status Bangunan			Penggunaan	Asal Usul	Nilai Perolehan (Rp.)	Ket.
		Kode Barang	Reg				Hak	Sertifikat Tanggal	Nomor				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Jaringan Rumah Tangga (JAMAT)/ Instalasi Air Bersih	1.3.4.03.01.05.002	-	-	2016	Lingk.Suka Menanti I Kelurahan Pasar Liwa Kec. Balik Bukit Kab. Lampung Barat.	-	-	-	Rumah Dinas Kajari	APBD	49.485.000,-	Kelurahan Pasar Liwa

BUPATI LAMPUNG BARAT,

ttd.

PAROSIL MABSUS